



## Algemene voorwaarden

### Artikel 1. Definities

In deze Algemene Voorwaarden wordt verstaan onder:

1. Notariskompas: de Vennootschap onder Firma Notariskompas, ingeschreven in het handelsregister van de kamer van koophandel onder nummer 30241212 tevens handelend onder de handelsnaam [www.notariskompas.nl](http://www.notariskompas.nl);
2. de Website: de website [www.notariskompas.nl](http://www.notariskompas.nl);
3. Advertentie: een op de Website geplaatste of daartoe aangeboden advertentie, waarin goederen en/of diensten worden aangeboden c.q. gevraagd, daaronder uitdrukkelijk mede begrepen de aangeboden reisadvertenties door VVAA Reisbureau B.V. en de aangeboden plaatsingsadvertenties van PCM;
4. Periode van plaatsing: de tussen Notariskompas en de Adverteerder overeengekomen periode dat de Advertentie op de Website openbaar zal zijn gemaakt, te rekenen vanaf een dag na de dag dat de betaling door Notariskompas is ontvangen;
5. Adverteerder: degene die een Advertentie plaatst op de Website, daaronder uitdrukkelijk mede begrepen VVAA Reisbureau B.V.;
6. Gebruiker: degene die, al dan niet tevens als Adverteerder, gebruik maakt van de Website;
7. Overeenkomst: enige overeenkomst tussen Adverteerder en Gebruiker die voortvloeit uit het gebruik van de Website;
8. Persoonsgegevens: de door Adverteerder of Gebruiker verstrekte gegevens die tot zijn of haar persoon herleidbaar zijn, waaronder naam/adres/woonplaats gegevens, telefoonnummer en e-mailadres.

## Artikel 2. Toepasselijkheid

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op de relatie tussen Adverteerders respectievelijk Gebruikers enerzijds en Notariskompas anderzijds. Deze Algemene Voorwaarden zijn uitdrukkelijk niet van toepassing op de relatie tussen Adverteerders en Gebruikers onderling. Derden, zoals auteursrechthebbenden, kunnen aan deze Algemene Voorwaarden geen rechten ontleen.
2. De toepasselijkheid van andere Algemene Voorwaarden dan de onderhavige is uitgesloten.

## Artikel 3. Advertentie; plaatsing

1. Door het verzenden naar de Website van een Advertentie ter plaatsing op de Website, komt een overeenkomst tot stand tussen de Adverteerder en Notariskompas. Daarbij gelden de tarieven, overige bepalingen en gedragsregels zoals weergegeven op de Website, alsmede in deze Algemene Voorwaarden.
2. Door het aanbieden van een Advertentie geeft Adverteerder Notariskompas de opdracht en toestemming de in de Advertentie vervatte informatie, inclusief eventueel fotomateriaal en/of hyperlinks te (doen) plaatsen op de Website en daardoor openbaar te maken gedurende de Periode van plaatsing.
3. De door de Adverteerder aan Notariskompas verzonden Advertentie zal worden geplaatst op de Website op dan wel zo spoedig mogelijk na de eerstvolgende werkdag nadat Notariskompas het totale door de Adverteerder verschuldigde bedrag heeft ontvangen, een en ander conform de door Notariskompas aan de Adverteerder gezonden factuur. Meer in het bijzonder wordt ten aanzien van de betaling verwezen naar artikel 5 genaamd "Betaling/incasso".
4. Notariskompas spant zich naar redelijkheid in te bewerkstelligen dat de Adverteerder reacties op zijn Advertentie krijgt. Zij doet dit onder andere door het beschikbaar stellen en zoveel mogelijk toegankelijk houden van de Website alsmede door het aanbrengen van een rubricering en het aantrekkelijk houden en onder de aandacht brengen van de Website als geheel. Notariskompas is uitdrukkelijk geen partij bij enige Overeenkomst.

## Artikel 4. Inhoud van de Advertentie

1. De Adverteerder draagt er zorg voor dat de omschrijving van een aangeboden product of dienst overeenkomt met de werkelijkheid en derhalve juist en volledig is.
2. De Adverteerder is gerechtigd tot het plaatsen van fotomateriaal bij het aanbieden van producten of diensten op de Website.
3. De informatie die door de Adverteerder in een Advertentie wordt verstrekt, dient rechtstreeks verband te houden met het aangeboden of gevraagde product. De Advertentie mag niet

worden gebruikt als algemeen communicatiemiddel en mag niet dienen om diensten en/of producten van een Adverteerder in het algemeen aan te prijzen.

4. Een Advertentie mag uitsluitend worden geplaatst in één rubriek van de Website. De Adverteerder dient daarbij gebruik te maken van de rubriek waarin de desbetreffende aangeboden producten of diensten naar hun aard en soort behoren.
5. Ook voor het overige dient de inhoud van de Advertentie te voldoen aan de regels voor het plaatsen van Advertenties zoals weergegeven op de Website, waarvan de inhoud als hier herhaald en ingelast wordt beschouwd.
6. Notariskompas behoudt zich het recht voor om zonder opgave van redenen Advertenties voortijdig te verwijderen, de teksten van Advertenties in te korten of te wijzigen en/of aangebrachte hyperlinks of fotomateriaal te verwijderen. Notariskompas zal hiertoe in ieder geval, doch niet uitsluitend, overgaan in geval is gehandeld in strijd met deze Algemene Voorwaarden of met de in het vorige lid van dit artikel bedoelde regels of indien de betreffende Advertentie onoirbaar is dan wel onzedelijkheden bevat, zulks uitsluitend ter beoordeling door Notariskompas.
7. Indien als gevolg van overmacht, zulks uitsluitend ter beoordeling door Notariskompas, of om wat voor reden dan ook het voor Notariskompas niet mogelijk is om de Website beschikbaar te stellen en/of zoveel mogelijk toegankelijk te houden, heeft Notariskompas het recht om de Advertentie gedurende die periode niet te hebben geplaatst op de Website waardoor deze niet openbaar is gemaakt. Deze laatste bedoelde periode zal worden geteld bij de Periode van plaatsing.  
De Adverteerder zal in geen van de in dit lid bedoelde gevallen recht hebben op restitutie of enige vorm van schadevergoeding.
8. Indien in de Advertentie een product wordt aangeboden, dient tegelijk met het aanbieden van het product of de dienst op de Website door de Adverteerder een prijs te worden aangegeven waarvoor het product kan worden gekocht en/of gehuurd respectievelijk de dienst kan worden verricht. Indien de prijs niet wordt gemeld zal deze tussen partijen dienen te worden overeengekomen zonder nadere tussenkomst van Notariskompas.
9. De Adverteerder is verplicht er onverwijld zorg voor te dragen dat de Advertentie wordt verwijderd of aangepast zodra een daarin aangeboden product of dienst niet langer beschikbaar is. Mededelingen aangaande verwijdering en aanpassing dan wel vragen over uw Advertentie dienen te worden gemeld respectievelijk gesteld door een email te sturen naar [advertentie@notariskompas.nl](mailto:advertentie@notariskompas.nl).
10. Indien de Advertentie dient te worden aangepast omdat een daarin aangeboden product of dienst niet langer beschikbaar is, dan wel omdat de Adverteerder een andersoortige wijziging wenst aan te brengen in de Advertentie met behoud van hetzelfde product of dezelfde dienst –bijvoorbeeld onder meer ten aanzien van: het gebruiken van andere foto's, het corrigeren

van spelfouten, het aanpassen van de tekst et cetera- worden administratiekosten in rekening gebracht ten bedrage van € 50,- nog te vermeerderen met 19% BTW.

11. Indien de Advertentie in opdracht van de Adverteerder dient te worden verwijderd binnen de zelf gekozen en betaalde Periode van plaatsing, bijvoorbeeld omdat een daarin aangeboden product of dienst niet langer beschikbaar is, zal de Adverteerder in geen geval recht hebben op restitutie over de nog niet verstreken periode van die betreffende Periode van plaatsing.

#### Artikel 5. Betaling/incasso

1. Voor het plaatsen van een Advertentie in bepaalde rubrieken dient door de Adverteerder te worden betaald. Deze rubrieken zijn aangegeven op de Website.
2. Indien sprake is van een betaalde Advertentie draagt Notariskompas er zorg voor dat de Advertentie wordt geplaatst op de Website nadat de Adverteerder de betaalprocedure zoals vermeld op de Website en in deze Algemene Voorwaarden juist heeft doorlopen en Notariskompas de betaling heeft ontvangen. De Adverteerder ontvangt een factuur per e-mail waarin naast de factuurdatum tevens de gegevens staan vermeld die van belang zijn voor de betaling.
3. Indien de betaling niet uiterlijk op de binnen één week na de factuurdatum is ontvangen door Notariskompas, is de Adverteerder naast het door de betreffende Adverteerder verschuldigde bedrag opgenomen in de factuur tevens administratiekosten verschuldigd ten bedrage van € 50,- nog te vermeerderen met 19% BTW. De Adverteerder ontvangt hiervoor een aparte factuur per e-mail waarin naast de factuurdatum tevens de gegevens staan vermeld die van belang zijn voor de betaling. De aan de factuur voor de administratiekosten ten grondslag liggende niet op tijd betaalde factuur blijft onverminderd van kracht.
4. Notariskompas is gerechtigd de Adverteerder per direct uit te sluiten van gebruik van (bepaalde gedeelten van) de Website indien de Adverteerder in strijd handelt met de bedoelde betaalprocedure en/of de overige inhoud van de overeenkomst of deze Algemene Voorwaarden.
5. Indien betaling uitblijft en Notariskompas genoodzaakt is ter inning van aan haar verschuldigde bedragen (rechtskundige) bijstand in te roepen, komen alle daarvoor gemaakte kosten, met een minimum van € 250,00 voor rekening van Adverteerder.
6. Ontvangen betalingen worden door Notariskompas niet gerestitueerd.

#### Artikel 6. Vrijwaring

1. De Adverteerder draagt er zorg voor dat de Advertentie en/of de in de Advertentie aangeboden producten en/of diensten geen inbreuk maken op rechten van derden, waaronder rechten van intellectuele eigendom, en dat deze geen wet- en/of regelgeving

schenden, niet aanstootgevend, obscene, beledigend, onjuist of misleidend zijn en voorts voldoen aan de in artikel 4 lid 5 bedoelde regels.

2. De Adverteerder vrijwaart Notariskompas tegen alle aanspraken van derden die gebaseerd zijn op het beweerdelijk niet voldaan zijn aan het in lid 1 van dit artikel bepaalde. De Adverteerder is aansprakelijk voor alle kosten van verweer die terzake door Notariskompas moeten worden gemaakt.

#### Artikel 7. Beperking van aansprakelijkheid

1. Notariskompas is niet aansprakelijk voor schade die direct of indirect voortvloeit uit het gebruik dat Adverteerders of Gebruikers van de Website maken. Notariskompas is niet aansprakelijk voor gedragingen van Adverteerders of Gebruikers, voor de inhoud van Advertenties of voor de producten en diensten die worden aangeboden.
2. De informatie die door Notariskompas zelf op de Website is geplaatst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Niettemin is Notariskompas niet aansprakelijk voor daarin opgetreden onjuistheden of onvolledigheden.
3. De aansprakelijkheid van Notariskompas voor haar verplichtingen op grond van de met de Adverteerder gesloten overeenkomst is voorts beperkt tot het bedrag dat de Adverteerder heeft betaald casu quo verschuldigd is voor de plaatsing van de Advertentie.
4. Iedere aansprakelijkheid voor (indirecte) schade van Adverteerders of Gebruikers, waaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, schade door bedrijfsstagnatie en schade door verlies van gegevens, is uitdrukkelijk uitgesloten.

#### Artikel 8. Gebruik van persoonsgegevens

1. Indien bij het gebruik van de Website gegevens dienen te worden verstrekt, zoals persoons- en adresgegevens, e-mailadres en bankrekeningnummer, dienen deze volledig, juist en actueel te zijn. De Gebruiker garandeert wettelijk bevoegd te zijn om op enige wijze gebruik te maken van de Website.
2. Het is Gebruikers en Adverteerders alleen toegestaan gebruik te maken van via de Website verkregen (persoons)gegevens met het oog op het sluiten van een mogelijke Overeenkomst. Gebruik voor enig ander doel is verboden, waaronder:
  - het verzenden van (ongevraagde) e-mail(s) waarvan de inhoud niet direct betrekking heeft op de inhoud van de Advertentie, ongeacht of het boodschappen betreft van commerciële aard;
  - het verzamelen van e-mailadressen van Gebruikers en/of Adverteerders.

### Artikel 9. Beveiliging

1. Notariskompas spant zich naar redelijkheid in haar systemen te beveiligen tegen verlies en/of tegen enige vorm van onrechtmatig gebruik en neemt hiervoor passende technische en organisatorische maatregelen, waarbij onder meer rekening wordt gehouden met de stand van de techniek.
2. Notariskompas is niet aansprakelijk voor verlies van gegevens, schade aan bestanden, onrechtmatig verkregen toegang tot computers of bestanden, via Advertenties verspreide virussen of andere onrechtmatige programma's of bestanden, of enig ander gevolg van het gebruik dat van de Website wordt gemaakt.

### Artikel 10. Sites en diensten van derden

1. De Website en Advertenties kunnen verwijzingen bevatten (bijvoorbeeld door middel van een hyperlink, banner of button) naar websites van derden. Notariskompas heeft geen zeggenschap over deze websites en is niet verantwoordelijk voor de inhoud van deze websites en aanvaardt daarvoor geen aansprakelijkheid.
2. Indien en voor zover gebruik wordt gemaakt van diensten van externe dienstverleners, zijn de voorwaarden en privacyregels van deze dienstverleners van toepassing. Notariskompas is niet verantwoordelijk voor de rechtshandelingen casu quo het beleid van deze dienstverleners en aanvaardt daarvoor geen aansprakelijkheid.
3. Het in dit artikel bepaalde is van overeenkomstige toepassing op de door VVAA Reisbureau B.V. aangeboden reizen op Notariskompas. Notariskompas heeft geen zeggenschap over de inhoud van hetgeen onder "Reizen" staat vermeld bij "Vraag en aanbod" en is niet verantwoordelijk voor de inhoud van dit onderdeel en aanvaardt daarvoor geen aansprakelijkheid. Het uiteindelijk tot stand komen van een Overeenkomst vindt in dezen plaats door direct contact en tussen de Adverteerder VVAA Reisbureau B.V. en de Gebruiker.  
Notariskompas is daarbij op geen enkele wijze en op geen enkel moment partij en aanvaardt voor de gevolgen van het contact en/of de Overeenkomst tussen de Gebruiker en VVAA Reisbureau B.V., zowel direct als indirect en zowel causaal als niet causaal, geen enkele aansprakelijkheid.
4. Het in dit artikel bepaalde is van overeenkomstige toepassing op de door PCM op Notariskompas aangeboden advertentieruimte in een landelijk verspreid dagblad. Notariskompas heeft geen zeggenschap over de inhoud van de betreffende advertentie, is niet verantwoordelijk voor de inhoud van deze advertentie en aanvaardt daarvoor geen aansprakelijkheid. Het uiteindelijk tot stand komen van een Overeenkomst (van plaatsing) vindt in dezen plaats door direct contact tussen PCM en de Gebruiker. De Gebruiker levert via Notariskompas zelf de tekstuele inhoud van de Advertentie en is daarvoor zelf geheel

verantwoordelijk.

Notariskompas is daarbij op geen enkele wijze en op geen enkel moment partij en aanvaardt voor de gevolgen van het contact en/of de Overeenkomst tussen de Gebruiker en PCM, zowel direct als indirect en zowel causaal als niet causaal, geen enkele aansprakelijkheid.

#### Artikel 11. “(Deep-)linken” naar de Website

Notariskompas staat Gebruikers in beginsel toe op andere websites (deep-)links aan te brengen naar de Website, zolang deze (deep-)links een correct, actueel en volledig zoekresultaat op de Website opleveren. Notariskompas is gerechtigd de toestemming op ieder moment, naar eigen bevinden en zonder opgave van redenen in te trekken door middel van een schriftelijke kennisgeving aan de Gebruiker. De Gebruiker dient dan binnen één week na ontvangst van de kennisgeving de (deep)links naar de Website te verwijderen en verwijderd te houden.

#### Artikel 12. Tot stand komen overeenkomst

1. Het uiteindelijk tot stand komen van een Overeenkomst vindt plaats in direct contact tussen de Adverteerder en Gebruiker. Notariskompas is daarbij op geen enkele wijze en op geen enkel moment partij.
2. Misbruik van de Website, zulks uitsluitend ter beoordeling van Notariskompas, wordt niet getolereerd en kan uitsluiting van gebruik tot gevolg hebben.

#### Artikel 13. Uitsluiting van gebruik

1. Notariskompas behoudt zich het recht voor om Adverteerders en Gebruikers uit te sluiten van elk gebruik van de Website indien op enigerlei wijze in strijd wordt gehandeld met de wet, de openbare orde, de goede zeden en/of de onderhavige Algemene Voorwaarden.
2. Bedoelde uitsluiting geschiedt onverminderd het recht van Notariskompas om rechtsmaatregelen te nemen en/of schadevergoeding te vorderen.

#### Artikel 14. Intellectuele eigendom

1. Alle intellectuele eigendomsrechten met betrekking tot de Website, waaronder begrepen de teksten, afbeeldingen, vormgeving, foto's, beeld- en/of geluidsmateriaal, formats, software, merken en domeinnamen, berusten bij Notariskompas respectievelijk haar licentiegevers. Het voorgaande is niet van toepassing op de inhoud van geplaatste Advertenties.
2. Het is Gebruikers en Adverteerders verboden om de Website of enig gedeelte daarvan te verveelvoudigen dan wel ter beschikking te stellen zonder toestemming van Notariskompas, met uitzondering van de op grond van artikel \*12 toegestane deeplinks.

### Artikel 15. Slotbepalingen

1. Nietigheid van enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden zal geen effect hebben op de verbindendheid van de overige bepalingen.
2. Op de Algemene Voorwaarden is Nederlands recht van toepassing. Alle uit deze overeenkomst voortvloeiende geschillen die niet in goed onderling overleg tot een oplossing kunnen worden gebracht zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Utrecht.
3. Deze Algemene Voorwaarden kunnen eenzijdig door Notariskompas worden gewijzigd. De gewijzigde voorwaarden zijn direct beschikbaar op de Website. Gewijzigde Algemene Voorwaarden zijn direct van toepassing.

© 2008 Notariskompas™.